АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕМРЮКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.09.2026 № 368

ст-ца Тамань

Об утверждении Технического задания на корректировку инвестиционной программы РЭУ «Таманский групповой водопровод» ГУП КК «Кубаньводкомплекс» по развитию системы холодного водоснабжения на территории Темрюкского района на 2024-2028 годы

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведение» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Техническое задание на корректировку инвестиционной программы РЭУ «Таманский групповой водопровод» ГУП КК «Кубаньводкомплекс» по развитию системы холодного водоснабжения на территории Темрюкского района на 2024-2028 годы (прилагается).

2. Официально опубликовать настоящее постановление в газете «Город Тамань» Таманского сельского поселения Темрюкского района и на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» адм-тамань.рф администрации Таманского сельского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление выступает в законную силу после его официального опубликования.

Глава Таманского сельского поселения
Темрюкского муниципального района
Краснодарского края М.А. Хорошилов

АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕМРЮКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ОБЩИЙ ОТДЕЛ

ИП Марочкина М.В., 11-25г., з.198, т.200

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Таманского сельского поселения
Темрюкского муниципального
района Краснодарского края
от 28.02.2025 № 158

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
НА КОРРЕКТИРОВКУ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ ГУП КК «КУБАНЬВОДКОМПЛЕКС» РЭУ «ТАМАНСКИЙ ГРУППОВОЙ ВОДОПРОВОД» ПО РАЗВИТИЮ СИСТЕМЫ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА на 2024-2028 ГОДЫ

I. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1. Заказчик инвестиционной программы:
Администрация Таманского сельского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края.

2. Разработчик инвестиционной программы:
ГУП КК «Кубаньводкомплекс».

3. Основания для корректировки инвестиционной программы:

Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ (в редакции от 23 марта 2026 г.) «О водоснабжении и водоотведении»;

Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ (в редакции от 4 августа 2026 г.) «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Постановление правительства РФ от 29 июля 2013 г. (в редакции 30 мая 2026 г.) № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

Приказ Минстроя РФ от 4 апреля 2014 г. (в редакции от 28 октября 2022 г.) № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей».

Акт контроля антитеррористической защищенности объекта водоснабжения от 25августа 2026 г.;

схемы водоснабжения муниципальных образований Темрюкского района, утвержденные:

Постановлением администрации Ахтанизовского сельского поселения от 31августа 2015 г. № 399;

Решением Совета Старотитаровского сельского поселения от 29 февраля 2016 г. № 166 (в редакции от 25 сентября 2026 г. № 135);

Постановлением администрации Запорожского сельского поселения от 9 ноября2016 года № 340;

Постановлением администрации Красностельского сельского поселения от 16 декабря 2015 г. № 422 (в редакции от 15 октября 2018 г. № 221);

Постановлением администрации Новотаманского сельского поселения от 31 октября 2017 года № 261;

Постановлением администрации Сенного сельского поселения от 8 февраля 2016 г. № 26 (в редакции от 28августа 2019 г.);

Постановлением администрации Вышестеблиевского сельского поселения от 19 ноября 2015 г. № 466;

Решением Совета Таманского сельского поселения от 22 сентября 2016 г. № 178;

Постановлением администрации Фонталовского сельского поселения от 27 февраля 2015 года № 69.

II. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Содержание инвестиционной программы должно соответствовать требованиям, установленным постановлением правительства РФ от 29 июля 2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Мероприятия инвестиционной программы должны быть направлены на обеспечение плановых значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения, приведённых в приложении 1 к настоящему техническому заданию.

Мероприятия инвестиционной программы должны быть представлены в виде перечня мероприятий по подготовке проектной документации, развитию, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения на 2024 – 2028 годы в соответствии с приложением 2.1 к настоящему техническому заданию, с описанием и указанием места расположения объектов, обеспечивающих однозначную идентификацию таких объектов, с обоснованием необходимости реализации мероприятий, а также с указанием основных технических характеристик до и после реализации мероприятий.

Мероприятия инвестиционной программы должны быть представлены в виде мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций на 2024-2028 годы в соответствии с приложением 2.2 к настоящему техническому заданию, с описанием и указанием места расположения объектов, обеспечивающих однозначную идентификацию таких объектов, с обоснованием необходимости реализации мероприятий, а также с указанием основных технических характеристик до и после реализации мероприятий.

Для целей установления тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения расходы на строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в 2022 и 2023 годах определяются исходя из расходов регулируемой организации, определенной на основании (в порядке очередности, если какой-либо из видов цен не может быть применен по причине отсутствия информации о таких ценах) рыночных цен, сложившихся в соответствующем субъекте Российской Федерации, подтвержденных договорами и (или) предложениями поставщиков, подрядчиков, полученных в ответ на запросы регулируемой

организации, а в случае их отсутствия - на основе данных федеральных единичных расценок и (или) территориальных единичных расценок с применением к ним фактических и прогнозных индексов цен производителей, установленных для соответствующих видов экономической деятельности в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на среднесрочный период.

Финансовый план инвестиционной программы должен учитывать прогнозное изменение цен на момент реализации мероприятий (в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития, разработанного Министерства экономического развития Российской Федерации). В финансовом плане стоимость мероприятий указывается без НДС.

В стоимости мероприятий необходимо учесть:

проектно-изыскательские работы;

приобретение материалов и оборудования;

строительно-монтажные работы;

работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;

пуско-наладочные работы;

проведение регистрации объектов;

расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства);

расходы, связанные с выплатой организацией коммунального комплекса дополнительных налоговых платежей, возникающих от увеличения выручки в связи с реализацией инвестиционной программы;

возмещение убытков, связанных с ухудшением качества земель в результате деятельности, временным занятием земельных участков, ограничением прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков.

расходы на содержание службы заказчика-застройщика

расходы, связанные с заключением и исполнением договоров на подключение (в т.ч общехозяйственные).

Финансовые мероприятия должны учитывать все возможные источники финансирования инвестиционной программы в целях обеспечения доступности услуги для потребителей.

Перечень объектов капитального строительства абонентов и подключаемых нагрузок к централизованным системам водоснабжения предусмотреть в соответствии с приложением 3.

III. СРОКИ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Инвестиционная программа разрабатывается ГУП КК «Кубаньводкомплекс» для РЭУ «Таманский групповой водопровод» с учетом обеспечения сроков утверждения инвестиционной программы органом

регулирования не позднее 30 октября года предшествующего началу реализации инвестиционной программы.

IV. ПОРЯДОК И ФОРМА ПРЕДСТАВЛЕНИЯ, РАССМОТРЕНИЯ И УТВЕРЖДЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

1. ГУП КК «Кубаньводкомплекс» в срок, установленный техническим заданием, направляет на согласование в администрацию Таманского сельского поселения проект инвестиционной программы РЭУ «Таманский групповой водопровод».

2. Органы местного самоуправления Таманского сельского поселения в сроки, предусмотренные законодательством, рассматривают инвестиционную программу на предмет ее соответствия техническому заданию в части предложенных мероприятий.

3. По требованию органов местного самоуправления разработчик Инвестиционной программы в срок, предусмотренный законодательством, предоставляет необходимые обосновывающие документы и расчеты.

4. По результатам рассмотрения, орган местного самоуправления Таманского сельского поселения согласовывает проект инвестиционной программы или выдает заключение с перечнем замечаний к документу и определяет сроки для доработки проекта программы.

5. После согласования проекта инвестиционной программы, организацией документ направляется на утверждение в орган регулирования субъекта Российской Федерации – в Региональную энергетическую комиссию - департамент цен и тарифов Краснодарского края.

Глава Таманского сельского поселения
Темрюкского муниципального района
Краснодарского края М.А. Хорошилов

Приложение 1
к техническому заданию на
корректировку
инвестиционной программы
ГУП КК «Кубаньводкомплекс»
РЭУ «Таманский групповой
водопровод»
по развитию систем холодного
водоснабжения
на территории Темрюкского района
на 2024 – 2028 годы

ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ
показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения на 2024 - 2028 годы

№ п.п	Наименование	Единица измерения	До начала реализации инвестиционной программы	По итогам реализации инвестиционной программы
1	**Показатели качества воды**			
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды.	%	0	0
2	**Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения**			
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, возникших в результате аварий, повреждений и иных	ед/км	0	0

	технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения*			
3	**Показатели эффективности использования ресурсов**			
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе**	кВт*ч/м^3	1,1171	1,1171
3.2	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при производстве и транспортировке***	%	54,77	53,77

*Показатель рассчитан с учетом фактических данных по магистральным и разводящим водоводам.

**Удельный расход электрической энергии предусматривает все стадии технологического процесса оказания услуг холодного водоснабжения.

*** Показатель определен с учетом величины фактических (не нормативных) показателей расходов и потерь воды в централизованной системе водоснабжения на всех стадиях производственного процесса.

Глава Таманского сельского поселения
Темрюкского муниципального района
Краснодарского края М.А. Хорошилов

АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ОБЩИЙ ОТДЕЛ

Приложение 2.1.
к техническому заданию на
корректировку
инвестиционной программы
ГУП КК «Кубаньводкомплекс»
РЭУ «Таманский групповой
водопровод»
по развитию систем холодного
водоснабжения
на территории Темрюкского района
на 2024 – 2028 годы

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения с указанием плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации таких мероприятий (с учетом перечня мероприятий, предусматривающего капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемых организаций, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения с использованием централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения) на 2024 - 2028 годы

№ п/п	Наименование предприятия/адрес объекта	Объемные показатели	Срок реализации мероприятия, год	Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации таких мероприятий	Источник финанси-рования
ГУП КК Кубаньводкомплекс РЭУ «Таманский групповой водопровод»					
1	Реконструкция участка стального магистрального трубопровода № 3-1, протяженностью 2800 м	2800 м	2028	53,77	Плата за подключение

Глава Таманского сельского поселения
Темрюкского муниципального района
Краснодарского края М.А. Хорошилов

АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ОБЩИЙ ОТДЕЛ

Приложение 2.2
к техническому заданию на
корректировку
инвестиционной программы
ГУП КК «Кубаньводкомплекс»
РЭУ «Таманский групповой
водопровод»
по развитию систем холодного
водоснабжения
на территории Темрюкского района
на 2024 – 2028 годы

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций (с учетом перечня мероприятий предусматривающего капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемых организаций, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения с использованием централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения)

№ п/п	Наименование предприятия/адрес объекта	Объемные показатели	Срок реализации мероприятия, год	Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации таких мероприятий	Источник финансирования
ГУП КК Кубаньводкомплекс РЭУ «Таманский групповой водопровод»					
1	Реконструкция основного и дополнительного ограждения внешнего периметра насосной станции НС 2 подъема, протяженностью 1160,9 м,	1160,9 м	2024-2027		Капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет

	инвентарный №110801000266				нормативной прибыли
2	Устройство защитной антидроновой сетки над зданием хлораторной на НС-2 подъема по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст.Старотитаровская, НС-2подъема	1 объект	2025		Капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли
3	Установка комплексной пассивной защиты от БПЛА и дронов (защитное ограждающее устройство) на критическом элементе — расходный склад хлора (Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Старотитаровская, НС-2 подъема)	1 объект	2027		Капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли

Глава Таманского сельского поселения
Темрюкского муниципального района
Краснодарского края

М.А. Хорошилов

Приложение 3
к техническому заданию на
корректировку
инвестиционной программы
ГУП КК «Кубаньводкомплекс»
РЭУ «Таманский групповой
водопровод»
по развитию систем холодного
водоснабжения
на территории Темрюкского района
на 2024 – 2028 годы

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения, или перечень территорий, на которых расположены такие объекты, с указанием мест расположения подключаемых объектов, нагрузок и сроков подключения на 2024-2028 годы*

*План подключений сформирован по данным договоров о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения, заключенных в 2021 году.

Планируемая подключаемая нагрузка физических лиц

Год подключения	Объект подключения	Подключаемая нагрузка м3/сут.	Место расположения подключаемых объектов
2024	Физические лица	271,24	ст-ца Старотитаровская пос. Стрелка х. Белый ст-ца Вышестеблиевская, пос. Виноградный ст-ца Тамань пос. Волна пос. Веселовка пос. Таманский пос. Артющенко пос. Прогресс пос. Сенной х. Соленый пос. Приморский ст-ца Ахтанизовская пос. За Родину пос. Пересыпь пос. Юбилейный пос. Волна Революции пос. Кучугуры с-ца Фонталовская пос. Красноармейский ст-ца Запорожская пос. Ильич пос. Батарейка пос. Приазовский пос. Гаркуша пос. Береговой
2025	Физические лица	271,24	
2026	Физические лица	271,24	
2027	Физические лица	271,24	
2028	Физические лица	271,24	

	Всего за 5 лет	**1356,2**	

Планируемая подключаемая нагрузка юридических лиц, с подключаемой нагрузкой, не превышающей 250 м3/сут.

Год подключения	Объект подключения	Подключаемая нагрузка, м3/сут	Место расположения подключаемых объектов
2024	Юридические лица	143,83	ст-ца Старотитаровская пос. Стрелка х. Белый ст-ца Вышестеблиевская, пос. Виноградный ст-ца Тамань пос. Волна пос. Веселовка пос. Таманский пос. Артющенко пос. Прогресс пос. Сенной х. Соленый пос. Приморский ст-ца Ахтанизовская пос. За Родину пос. Пересыпь пос. Юбилейный пос. Волна Революции пос. Кучугуры с-ца Фонталовская пос. Красноармейский ст-ца Запорожская пос. Ильич пос. Батарейка пос. Приазовский пос. Гаркуша пос. Береговой
2025	Юридические лица	143,83	
2026	Юридические лица	143,83	
2027	Юридические лица	143,83	
2028	Юридические лица	143,83	
	Всего за 5 лет	**719,15**	

Глава Таманского сельского поселения
Темрюкского муниципального района
Краснодарского края М.А. Хорошилов