

Город

газета муниципального образования
Таманское сельское поселение

в составе муниципального образования Темрюкский район

ТАМАНЬ

город Гермонысса-Тмутаракань-Тамань с VI в. до н.э.

Выходит с 25 января 2007 г. № 25 (349) от 12.03.2018г. = распространяется бесплатно



СОВЕТ
ТАМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ № 282

XLVII сессия
1 марта 2018 года

III созыва
ст-ца Тамань

О внесении изменений в решение XXXVII сессии Совета Таманского сельского поселения Темрюкского района III созыва от 23 ноября 2017 года № 262 «О внесении дополнений и изменений в решение XXVIII сессии Совета Таманского сельского поселения Темрюкского района III созыва от 19 февраля 2016 года № 127 «Об установлении земельного налога на территории Таманского сельского поселения Темрюкского района»»

В связи с технической ошибкой, в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Таманского сельского поселения Темрюкского района Совет Таманского сельского поселения Темрюкского района р е ш и л:

1. Внести в решение XXVIII сессии Совета Таманского сельского поселения Темрюкского района III созыва от 19 февраля 2016 года № 127 «Об установлении земельного налога на территории Таманского сельского поселения Темрюкского района» следующие изменения:

1.1 пункт 3 решения читать в следующей редакции:

«Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах (ст. 394 НК РФ):

- **0,03 процента** от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предназначенных для размещения административных зданий, объектов образования, науки.

- **0,07 процента** от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки и для ведения личного подсобного хозяйства

- **0,07 процента** от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предназначенных для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной.

- **0,3 процента** от кадастровой стоимости в отношении земельных участков предназначенных для:

- ✓ размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки;
- ✓ дачного строительства, садоводства и огородничества;
- ✓ размещения объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса;
- ✓ сельскохозяйственного использования;
- ✓ земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации и предназначенные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

- **0,5 процента** от кадастровой стоимости в отношении земельных участков предназначенных для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения;

- **0,7 процента** от кадастровой стоимости в отношении земельных участков предназначенных для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок;

- **1,0 процента** от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- ✓ предназначенных для размещения гостиниц;
- ✓ размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения;

- **1,5 процента** от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- ✓ предназначенных для размещения гаражей и автостоянок
- ✓ размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания.
- ✓ размещения гостиниц при отсутствии хозяйственной деятельности
- ✓ размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов
- ✓ размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов,

- ✓ занятых водными объектами, находящимися в обороте
- **1,5 процента** в отношении прочих земельных участков».

1.2 в приложении «Положение «О земельном налоге на территории Таманского сельского поселения Темрюкского района», абзац 5 подпункт 4 пункт 4.5 «Доход граждан ниже двукратной величины прожиточного минимума подтверждается на момент заявления льготы, справкой органа социальной защиты населения» исключить.

2. Разместить (опубликовать) настоящее решение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте администрации муниципального образования Темрюкский район, на сайте администрации Таманского сельского поселения Темрюкского района, в газете «Город Тамань».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственностью, по вопросам земельно-имущественных отношений (Ю.С.Доронина).

4. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

Глава Таманского
сельского поселения
Темрюкского района

Председатель Совета
Таманского сельского поселения
Темрюкского района

И.Р. Беделев
1 марта 2018 года

М.А. Басловяк
1 марта 2018 года

**СОВЕТ
ТАМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ № 283

XLVII сессия
1 марта 2018 года

III созыва
ст-ца Тамань

**Об утверждении прейскуранта гарантированного перечня услуг
по погребению, предоставляемых населению Таманского сельского поселения Темрюкского района на 2018 год**

В целях выполнения статьи 15 Закона Краснодарского края от 4 февраля 2004 года № 666-КЗ «О погребении и похоронном деле в Краснодарском крае», на основании пункта 22 статьи 14 Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет Таманского сельского поселения Темрюкского района р е ш и л:

1. Утвердить прейскурант гарантированного перечня услуг по погребению, оказываемых на территории Таманского сельского поселения Темрюкского района на 2018 год (приложение).

2. Решение XLIII сессии Совета Таманского сельского поселения Темрюкского района III созыва от 2 марта 2017 года № 222 «Об утверждении прейскуранта гарантированного перечня услуг по погребению, предоставляемых населению Таманского сельского поселения Темрюкского района на 2017 год» и решение XLVI сессии Совета Таманского сельского поселения Темрюкского района III созыва от 27 апреля 2017 года № 237 «О внесении изменений в решение XLIII сессии Совета Таманского сельского поселения Темрюкского района III созыва от 2 марта 2017 года № 222 «Об утверждении прейскуранта гарантированного перечня услуг по погребению, предоставляемых населению Таманского сельского поселения Темрюкского района на 2017 год» считать утратившими силу.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы Таманского сельского поселения Темрюкского района (вопросы жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства поселения) С.В. Дембе и постоянную комиссию Совета Таманского сельского поселения Темрюкского района по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственности, по вопросам земельно-имущественных отношений (Ю.С. Доронина).

4. Разместить (опубликовать) настоящее решение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте администрации муниципального образования Темрюкский район, на сайте администрации Таманского сельского поселения Темрюкского района, в газете «Город Тамань».

5. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 февраля 2018 года.

Глава Таманского
сельского поселения
Темрюкского района

Председатель Совета
Таманского сельского поселения
Темрюкского района

И.Р. Беделев
1 марта 2018 года

М.А. Басловяк
1 марта 2018 года

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНО
 решением XLVII сессии Совета
 Таманского сельского поселения
 Темрюкского района
 от 1 марта 2018 года № 283

ПРЕЙСКУРАНТ
 гарантированного перечня услуг по погребению
 на период с 1 февраля 2018 года,
 оказываемых на территории Таманского сельского поселения
 Темрюкского района

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость, руб. с 01.02.2018
1	Оформление документов, необходимых для погребения	128,05
2	Гроб стандартный, строганный, из материалов толщиной 25-32 мм, обитый внутри и снаружи тканью х/б с подушкой из стружки	1694,61
3	Инвентарная табличка с указанием ФИО, даты рождения и смерти	101,73
4	Доставка гроба и похоронных принадлежностей по адресу, указанному заказчиком	737,20
5	Перевозка тела (останков) умершего к месту захоронения	882,01
6	Погребение умершего при рытье могилы экскаватором	
7	Погребение умершего при рытье могилы вручную	2083,56
8	ИТОГО предельная стоимость гарантированного перечня услуг по погребению	5627,16
8.1	при рытье могилы экскаватором	
8.2	при рытье могилы вручную	5627,16

Глава Таманского
 сельского поселения
 Темрюкского района

И.Р. Беделев

СОВЕТ
 ТАМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
 ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ № 284

XLVII сессия
 1 марта 2018 года

III созыва
 ст-ца Тамань

О передаче Таманским сельским поселением Темрюкского района осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения по организации централизованного водоснабжения населения муниципальному образованию Темрюкский район

На основании части 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетного кодекса Российской Федерации, Устава Таманского сельского посе-

ления Темрюкского района, Совет Таманского сельского поселения Темрюкского района р е ш и л :

1. Администрации Таманского сельского поселения Темрюкского района передать к осуществлению части полномочий по решению вопросов местного значения по организации централизованного водоснабжения населения администрации муниципального образования Темрюкский район:

1) организация централизованного водоснабжения населения, за исключением принятия мер по организации водоснабжения населения в случае невозможности исполнения организациями, осуществляющими водоснабжение, своих обязательств либо в случае отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;

2) согласование вывода объектов централизованных систем водоснабжения в ремонт и из эксплуатации.

Администрация Таманского сельского поселения Темрюкского района и иные органы местного самоуправления Таманского сельского поселения Темрюкского района самостоятельно осуществляют иные полномочия в сфере водоснабжения, предусмотренные частью 1 статьи 6 Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

2. Администрации Таманского сельского поселения Темрюкского района заключить соглашение с администрацией муниципального образования Темрюкский район о передаче к осуществлению части полномочий по решению вопросов местного значения согласно пункту 1 настоящего решения.

3. Финансовое обеспечение полномочий, определенных в пункте 1 настоящего решения, осуществлять за счет предоставляемых из бюджета Таманского сельского поселения Темрюкского района в бюджет муниципального образования Темрюкский район иных межбюджетных трансфертов.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы Таманского сельского поселения Темрюкского района С.В. Дембе и постоянную комиссию по вопросам бытового обслуживания населения, жилищно-коммунального хозяйства, промышленности, строительства, транспорта, связи, по вопросам охраны природы, рыбохозяйственного комплекса, агропромышленного комплекса (Т.П. Меташоп).

5. Разместить (опубликовать) настоящее решение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте администрации муниципального образования Темрюкский район, на сайте администрации Таманского сельского поселения Темрюкского района, в газете «Город Тамань».

6. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава Таманского
сельского поселения
Темрюкского района

_____ И.Р. Беделев
1 марта 2018 года

Председатель Совета
Таманского сельского поселения Темрюкского района

_____ М.А. Басловяк
1 марта 2018 года

АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ст-ца Тамань

от 05.03.2018

№ 37-р

Об организации дежурства в выходные и праздничные дни с 8 марта по 11 марта 2018 года на территории Таманского сельского поселения Темрюкского района

В целях обеспечения порядка в выходные и праздничные дни с 8 марта по 11 марта 2018 года на территории Таманского сельского поселения Темрюкского района:

1. Организовать дежурство в здании администрации:

- 1) 08.03.2018 – Погиба Михаил Михайлович, заместитель главы Таманского сельского поселения Темрюкского района (по социальным вопросам и курортно-туристическому комплексу), тел. 89883481515;
 - 2) 09.03.2018 – Дембе Сергей Викторович, заместитель главы Таманского сельского поселения Темрюкского района (вопросы жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства поселения), тел. 89180535505;
 - 3) 10.03.2018 – Бороденко Владимир Никитович, директор МКУ «Материально-техническое обеспечение администрации Таманского сельского поселения Темрюкского района», тел. 89184728196;
 - 4) 11.03.2018 - Хорошилов Максим Александрович, директор МКУ «Управление муниципальными закупками администрации Таманского сельского поселения Темрюкского района», тел. 89182730008.
2. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Город Тамань» и разместить в информационной сети «Интернет» на сайте Таманского сельского поселения Темрюкского района.
 3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Таманского сельского поселения Темрюкского района (по социальным вопросам и курортно-туристическому комплексу) М.М. Погибу.
 4. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Таманского
сельского поселения
Темрюкского района

И.Р. Беделев

Ежемесячный День приема предпринимателей по вопросам соблюдения прав и законных интересов при осуществлении хозяйственной деятельности

Во исполнение распоряжения Генерального прокурора РФ и прокуратуры края организовано проведение приема предпринимателей по вопросам соблюдения их прав при осуществлении хозяйственной деятельности.

Прием будет проводиться работниками прокуратуры Темрюкского района в целях оказания помощи предпринимателям по правовым вопросам и оперативного реагирования на нарушения прав предпринимателей, незамедлительного их пресечения с помощью мер прокурорского реагирования.

День приема предпринимателей будет проводиться в первый вторник каждого месяца в соответствии с режимом работы прокуратуры Темрюкского района.

Место проведения приема в здании прокуратуры Темрюкского района, по адресу: г. Темрюк, ул. Степана Разина, д. 41, с 09:00 до 13:00 часов, с 14:00 до 18:00 часов.

Заместитель прокурора Темрюкского района

Руслан Халилов

Маршрут движения автобусов 18 марта 2018 года.

УИК 49-48

- 9.00-К. Маркса,165 (ДК «Юность»), ул. Косоногова, ул. Гоголя до ул. Революции, Революции до Пролетарской, ул. Пролетарской до Косоногова, К. Маркса,165 (ДК «Юность»)
- 9.30 -К. Маркса,165 (ДК «Юность»), ул. Косоногова, ул. Крупской, ул. Первомайская до ул. Кирова, ул. Революции, ул. К. Либкнехта, ул. Косоногова, К. Маркса,165 (ДК «Юность»)
- 10.00- К. Маркса,165 (ДК «Юность»), ул. К. Маркса, ул. Мичурина, К. Либкнехта, Косоногова, К. Маркса,165 (ДК «Юность»).
- 10.30-К. Маркса,165 (ДК «Юность»), ул. Косоногова, ул. Гоголя до ул. Революции, Революции до Пролетарской, ул. Пролетарской до Косоногова, К. Маркса,165 (ДК «Юность»)
- 11.00-К. Маркса,165 (ДК «Юность»), ул. Косоногова, ул. Крупской, ул. Первомайская до ул. Кирова, ул. Революции, ул. К. Либкнехта, ул. Косоногова, К. Маркса,165 (ДК «Юность»)
- 11.30- К. Маркса,165 (ДК «Юность»), ул. К. Маркса, ул. Мичурина, К. Либкнехта, Косоногова, К. Маркса,165 (ДК «Юность»).
- 12.00- К. Маркса,165 (ДК «Юность»), ул. Косоногова, ул. Гоголя до ул. Революции, Революции до Пролетарской, ул. Пролетарской до Косоногова, К. Маркса,165 (ДК «Юность»)
- 12.30 -К. Маркса,165 (ДК «Юность»), ул. Косоногова, ул. Крупской, ул. Первомайская до ул. Кирова, ул. Революции, ул. К. Либкнехта, ул. Косоногова, К. Маркса,165 (ДК «Юность»)
- 13.00- К. Маркса,165 (ДК «Юность»), ул. К. Маркса, ул. Мичурина, К. Либкнехта, Косоногова, К. Маркса,165 (ДК «Юность»).
- 13.30-К. Маркса,165 (ДК «Юность»), ул. Косоногова, ул. Гоголя до ул. Революции, Революции до Пролетарской, ул. Пролетарской до Косоногова, К. Маркса,165 (ДК «Юность»)
- 14.00- -К. Маркса,165 (ДК «Юность»), ул. Косоногова, ул. Крупской, ул. Первомайская до ул. Кирова, ул. Революции, ул. К. Либкнехта, ул. Косоногова, К. Маркса,165 (ДК «Юность»)
- 14.30- К. Маркса,165 (ДК «Юность»), ул. К. Маркса, ул. Мичурина, К. Либкнехта, Косоногова, К. Маркса,165 (ДК «Юность»).
- 15.00-К. Маркса,165 (ДК «Юность»), ул. Косоногова, ул. Гоголя до ул. Революции, Революции до Пролетарской, ул. Пролетарской до Косоногова, К. Маркса,165 (ДК «Юность»)
- 15.30 -К. Маркса,165 (ДК «Юность»), ул. Косоногова, ул. Крупской, ул. Первомайская до ул. Кирова, ул. Революции, ул. К. Либкнехта, ул. Косоногова, К. Маркса,165 (ДК «Юность»)
- 16.00- К. Маркса,165 (ДК «Юность»), ул. К. Маркса, ул. Мичурина, К. Либкнехта, Косоногова, К. Маркса,165 (ДК «Юность»).
- 16.30-К. Маркса,165 (ДК «Юность»), ул. Косоногова, ул. Гоголя до ул. Революции, Революции до Пролетарской, ул. Пролетарской до Косоногова, К. Маркса,165 (ДК «Юность»)
- 17.00- -К. Маркса,165 (ДК «Юность»), ул. Косоногова, ул. Крупской, ул. Первомайская до ул. Кирова, ул. Революции, ул. К. Либкнехта, ул. Косоногова, К. Маркса,165 (ДК «Юность»)

ПАМЯТКА О МЕРАХ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ СЕМЕЙ, ИМЕЮЩИХ ДЕТЕЙ,

Органами социальной защиты населения в соответствии с Федеральным законом от 19 мая 1995 года № 81-ФЗ «О государственных пособиях гражданам, имеющим детей»;

Законом Краснодарского края от 15 декабря 2004 года № 807-КЗ «О ежемесячном пособии на ребенка»;

Законом Краснодарского края от 22 февраля 2005 года № 836-КЗ «О социальной поддержке многодетных семей в Краснодарском крае»;

Законом Краснодарского края от 1 августа 2012 года № 2568-КЗ «О дополнительных мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан»;

Статьей 19 Закона Краснодарского края от 30 июня 1997 года № 90-КЗ «Об охране здоровья населения Краснодарского края», назначаются

1. ПОСОБИЯ НА ДЕТЕЙ, УСТАНОВЛЕННЫЕ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ

Единовременное пособие при рождении ребенка неработающим родителям (опекуну) в размере **15512 руб.65коп.**

Ежемесячное пособие по уходу за ребенком **неработающему** родителю (опекуну), осуществляющему уход за ребенком в возрасте до 1,5 лет (**2 908 руб. 62 коп.** – по уходу за первым ребенком; **5 817руб. 24 коп.** – за вторым и последующими детьми).

Единовременное пособие беременной жене военнослужащего, проходящего военную службу по призыву, – **24 565руб. 89 коп.** Названное пособие выплачивается при сроке беременности не менее 180 дней.

Пособие по беременности и родам женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организаций в течение 12 месяцев, предшествовавших дню признания их в установленном порядке безработными. Размер пособия – **581 руб. 73 коп.**

Ежемесячное пособие в размере **10 528 руб. 24 коп.** На ребенка военнослужащего, проходящего военную службу по призыву. Пособие выплачивается со дня рождения ребенка до достижения ребенком возраста 3-х лет, но не позднее дня окончания отцом ребенка военной службы по призыву.

Единовременное пособие в размере **581 руб. 73 коп.** женщинам, вставшим на учет в медицинских организациях в ранние сроки беременности. Назначается по месту получения пособия по беременности и родам.

Ежемесячная компенсационная выплата в размере **50 руб.** женщинам, имеющим детей в возрасте до трех лет, уволенным в связи с ликвидацией организации, находившимся на момент увольнения в отпуске по уходу за ребенком и не получающим пособие по безработице.

2. ПОСОБИЯ, УСТАНОВЛЕННЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Ежемесячное пособие на ребенка назначается в размере **181 руб.**; на ребенка одинокой матери – **355 руб.**; на ребенка военнослужащего по призыву, а также в случаях, предусмотренных законодательством, когда взыскание алиментов невозможно, – **262 руб.**

Ежемесячное пособие на ребенка назначается малоимущим семьям со среднедушевым доходом, размер которого не превышает величину прожиточного минимума на душу населения, установленную в Краснодарском крае.

Ежемесячное пособие на ребенка назначается на 24 месяца, но не более чем по месяц исполнения ребенку 16 лет (при обучении в общеобразовательной организации – не более чем по месяц достижения ребенком возраста 18 лет).

Доход семьи учитывается за 3 последних календарных месяца, предшествующих месяцу подачи заявления о назначении ежемесячного пособия на ребенка.

Социальная выплата в виде денежной компенсации на полноценное питание беременным женщинам, кормящим матерям, а также детям в возрасте до трех лет в размере **150 руб.** в месяц.

Специализированные продукты детского питания детям, находящимся на смешанном или искусственном вскармливании, до достижения ими возраста шести месяцев из семей, получающих ежемесячное пособие на ребенка.

Государственная социальная помощь в виде социального пособия малоимущим семьям со среднемесячным доходом, размер которого не превышает прожиточный минимум семьи с учетом, установленных в Краснодарском крае прожиточных минимумов для соответствующих категорий граждан (трудоспособные граждане, пенсионеры, дети).

Ежемесячная денежная выплата при рождении третьего или последующих детей до достижения ребёнком возраста трёх лет в размере **9655 руб.** в месяц.

Меры социальной поддержки многодетных семей:

Многодетной признается семья, в которой воспитываются трое и более детей в возрасте до 18 лет (при обучении детей в общеобразовательных организациях и в государственных образовательных организациях по очной форме на бюджетной основе – до 23 лет).

Многодетным семьям, в числе других мер социальной поддержки предоставляются:

Ежегодная денежная выплата в размере **4 376 руб.** на каждого несовершеннолетнего ребенка (производится равными долями ежеквартально в управление социальной защиты населения) (по **1 094 руб.** в квартал).

Субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг семьям, собственные расходы которых на оплату жилья и коммунальных услуг (в пределах региональных стандартов) превышают 15% совокупного дохода семьи.

Учащимся общеобразовательных организаций из многодетных семей предоставлено право приобретения льготного проездного билета на проезд в городском пассажирском транспорте.

От уплаты транспортного налога на основании справки о постановке на учёт в управлении социальной защиты населения по месту жительства освобождается один из родителей (усыновителей) в многодетной семье по автомобилям легковым с мощностью двигателя до 150 лошадиных сил включительно, автобусам с мощностью двигателя до 150 лошадиных сил включительно в отношении одной единицы транспортного средства по выбору налогоплательщика из числа зарегистрированных за ним транспортных средств.

Более подробную консультацию, можно получить в отделе назначения социальных пособий, субсидий и компенсаций управления социальной защиты населения в Темрюкском районе по телефонам: 5-33-38, 4-46-31.



Министерство строительства, архитектуры и дорожного хозяйства Краснодарского края.

Адрес: г. Краснодар, ул. Кузнечная, д. 6, каб. 1025, 1026

Тел. +7 (861) 253-49-09, +7 (861) 253-49-01

Сайт: minstroy.krasnodar.ru



КУБАНСКОЕ
ИПОТЕЧНОЕ АГЕНТСТВО

Адрес: г. Краснодар, ул. Леваневского, д. 106

Тел. +7 (861) 279-03-01

Сайт: www.kubanipoteka.ru

Программа "Жилье для российской семьи"

Программа направлена на повышение доступности жилья и улучшения качества коммунальных услуг, в том числе на формирование механизмов удовлетворения потенциального спроса граждан на жилье, которое не доступно для приобретения по текущим рыночным ценам, но которое граждане имели бы возможность приобрести по ценам ниже рыночных с помощью собственных и заемных средств.

Застройщики и проекты жилищного строительства, реализуемые в рамках программы «Жилье для российской семьи»

№ п/п	Застройщики	Наименование проекта (место расположения)	Кол-во квартир/общая площадь (кв. м)	Получены разрешения на строительство, кол-во квартир/общая площадь (кв. м)	Стоимость 1 кв. м (руб.)
1	«ООО Главная Инвестиционная Компания»	Жилищный комплекс по адресу: г. Краснодар ул. Кирилла Россинского, литер 5	231/10000	720/28 461,0	34700

2	ООО «Дирекция СОТ»	Миниполис «Куб-А» по адресу: г. Краснодар, Карасунский округ пос. Пригородный	5556/299522,24	411/14 868,68	не более 30000
3	ООО «МОДО КАПИТАЛ»	ЖК «Солнечный город» по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул.3-я Трудовая, д.1/7	354/13959,43	354/13 959,43	от 32500 - не более 34892
4	ООО «Терем»	«Жилой комплекс «Лебединое озеро» (литер 7 и 8) г. Горячий Ключ ул. Объездная,18	216/10 395,0	192/9 240,0	не более 35000
5	ООО «Европа Девелопмент»	Жилой Комплекс «МодеГрад» Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ	514/27687,45	288/15 504,51	от 29000 - не более 35000
6	ООО «ТоргСоюз»	Комплекс среднеэтажной жилой застройки в микрорайоне «Кубанский» поселка Южный Динского района Краснодарского края» по адресу: Динской район, п. Южный, ул. Казачья 2,4,6,8, ул. Екатерининская 1,3,5,7	820/44208	48/2 933,76	не более 31251,2

7	ООО «Деловой мир»	«Многоэтажный жилой дом литер 9 со встроенно-пристроенными помещениями по проспекту им. Писателя Знаменского в г. Краснодаре - 2 этап строительства»	231/10006,4	461/20 623,47	не более 35000
8	ООО «ИнфраСтрой - Инжиниринг» (сайт в разработке)	Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером 23:43:0106012:752, Литер 1,2,3,4 по адресу: Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский округ, ул.Красных Партизан – ул.Азовская	1097/58400	Литер 4 270/5218,9	не более 34 400

Программа «СОЦИАЛЬНАЯ ИПОТЕКА»

Ипотечный кредит/заем по программе «СОЦИАЛЬНАЯ ИПОТЕКА» предоставляется отдельным социально-значимым категориям граждан для приобретения квартиры, строящейся в рамках программы «Жилье для российской семьи».

ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС – от 10% от стоимости приобретаемой квартиры;

ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА – от 10,3%

МАКСИМАЛЬНАЯ СУММА – 3 000 000 рублей.

Телефон горячей линии в Краснодаре: 279-03-01 - ОАО «Кубанское ипотечное агентство»

Телефоны для справок в Краснодаре: 253-65-94, 253-49-09, 253-49-07

Перечень категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи» (17 категорий граждан)

- Многодетные семьи
- Молодые семьи с детьми, где одному из родителей не более 35 лет
 - Владельцы материнского капитала
- Военнослужащие – участники накопительно-ипотечной системы, ветераны боевых действий
- Проживающие в помещении, где на одного человека приходится не более 18 квадратных метров
- Проживающие в жилье, которое признано аварийным, подлежащим сносу или реконструкции
 - Сотрудники градообразующих предприятий оборонно-промышленного комплекса
 - Госслужащие или работники бюджетных учреждений (врачи, учителя, и т.д.)
- Другие категории граждан

Телефоны экстренных служб:

31-4-01 – пожарная служба ст. Тамань, **010** - Пожарная служба (с сотового телефона),

020 - ПОЛИЦИЯ (с сотового телефона),

31-1-86 - дежурный отдела полиции ст. Тамань, **5-19-72** – дежурный отдела полиции г. Темрюк,

030-скорая помощь (с сотового телефона),

040- газовая служба (с сотового телефона),

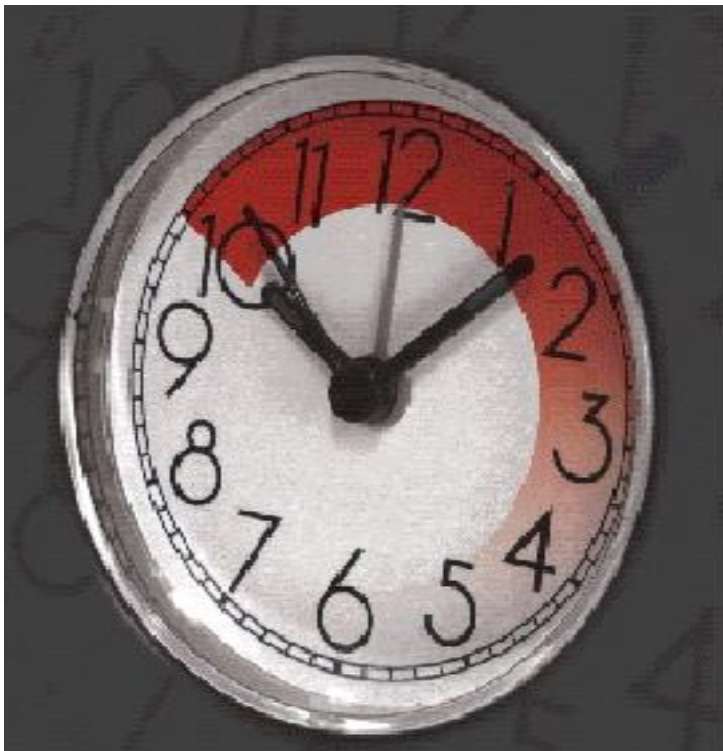
35-312 – диспетчер газовой службы (ст. Вышестеблиевская), т. **4-44-66** - диспетчер газовой службы (г. Темрюк).

51748 – ГОЧС г. Темрюка,
 91-4-73 диспетчер «Югводоканал» (ст. Старотиторовская),
 4-25-72–диспетчер Славянские электрические сети,

АНТИТЕРРОР: если у Вас возникли подозрения, и стало известно о подготовке террористического акта, просим Вас сообщить по телефонам: **02, 5-19-72** (дежурный отдела МВД), **6-02-27** (ФСБ), **5-17-48** (оперативный дежурный единой диспетчерской службы)

АНТИНАРКО: если Вам стало известно о незаконном обороте и употреблении наркотических средств в нашем поселении звоните по телефонам: **4-16-65** Темрюкский МРО РУФСКН РФ (наркоконтроль), **5-3937** ОВД по Темрюкскому району, **5-12 27** – секретарь комиссии «Антинарко» МОТР, **5-24-85** приемная прокуратуры Темрюкского района.

***Администрация Таманского поселения
 напоминает
 родителям несовершеннолетних детей
 о выполнении закона
 Краснодарского края
 № 1539***



ЛЮБИТЬ И БЕРЕЧЬ

22:00 зона
**ОТВЕТСТВЕННОСТИ
 РОДИТЕЛЕЙ!**

Закон Краснодарского края № 1539 «Об ответственности за правонарушения несовершеннолетних в Краснодарском крае»

<p>Газета «Город Тамань» №25 (349) от.12.03.2018г. Газета утверждена решением Совета ТСП Темрюкского района</p>	<p>Главный редактор- Погиба М.М. Выпускающий редактор Литвинова А.В. Редакционная коллегия: Алклычева Т.А., Кравченко В.И. Меташоп Т.П.</p>	<p>Учредители: Администрация Таманского сельского поселения Тем- рюкского района, Совет Таманского сельского посе- ления Темрюкского района Издатель: Администрация Таманского сельского посе- ления Темрюкского района Адрес редакции и издатель- ства: 353555 ст. Тамань, ул. К. Маркса 106.</p>	<p>Газета выходит два раза в месяц. Подписано в печать 12.03.2018г. Дата выхода 12.03.2018 г. Тираж 200 экз. Газета сверстана и отпечатана в администрации ТСП ТР</p>
---	---	--	---