



# Город

газета муниципального образования  
Таманское сельское поселение

в составе муниципального образования Темрюкский район

# ТАМАНЬ

город Гермонысса-Тмутаракань-Тамань с VI в. до н.э.

Выходит с 25 января 2007 г. № 18(342) от 03.11.2017г. = распространяется бесплатно

АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ст-ца Тамань

от 02. 11.2017

№ 395

**Об утверждении перечня муниципального имущества Таманского сельского поселения Темрюкского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

В соответствии с Федеральными законами Российской Федерации от 1 декабря 2016 года N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 года № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества» постановляю:

1. Утвердить Перечень муниципального имущества Таманского сельского поселения Темрюкского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Город Тамань».

3. Разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте Таманского сельского поселения Темрюкского района.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление «Об утверждении перечня муниципального имущества Таманского сельского поселения Темрюкского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» вступает в силу со дня его подписания.

Глава Таманского  
сельского поселения  
Темрюкского района

И.Р. Беделев

ПРИЛОЖЕНИЕ  
УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
Таманского сельского поселения  
Темрюкского района  
от 02.11.2017 № 395

## ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества Таманского сельского поселения Темрюкского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ №	Наименование объекта	Адрес (местонахождение) объекта	Кадастровый номер	Площадь (кв.м.)	Дата возникновения права собственности, год	Реквизиты документов-оснований	Сведения о правообладателе	Сведения об установленных ограничениях (обременениях)	Кадастровая стоимость, (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Нежилое здание летнего кинотеатра	Краснодарский край Темрюкский район ст-ца Тамань ул. Карла Маркса д. 162	23:30:0603010:375	63,5	1968	Распоряжение главы муниципального образования Темрюкский район от 24.10.2006 № 1207-р, акт приема-передачи имущества от 20.10.2006 года	Таманское сельское поселение Темрюкского района	Не имеется	3 261 350, 48

Глава Таманского  
сельского поселения  
Темрюкского района

И.Р. Беделев



## ЭТО НЕОБХОДИМО

**ЗНАТЬ И УМЕТЬ  
ОСТОРОЖНО, ЗЛАЯ СОБАКА!**

!



**Собака** (лат. *Canis lupus familiaris*) — домашнее животное, одно из наиболее популярных (наряду с кошкой) «животных-компаньонов».

Некоторые породы собак в отдельных странах официально признаны опасными для человека. Так, в Великобритании, после участившихся случаев нападения на людей, был запрещён ввоз, а также разведение и продажа четырёх типов собак: питбультерьеров, тосанину или японских мастифов, аргентинских догов и фила бразильеро. По акту «Об опасных собаках» (*Dangerous Dogs Act 1991*) нелегальное владение такими собаками влечёт штраф до 5000 фунтов стерлингов или лишения свободы на шесть месяцев.

Признанная запрещённой собака усыпляется.

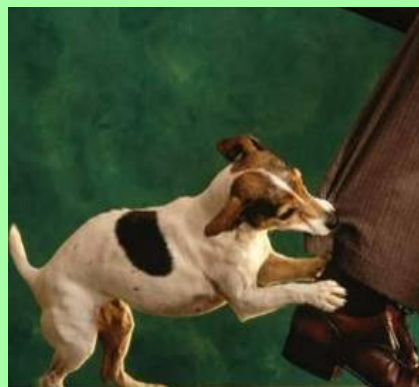
### Чтобы избежать нападения собаки, соблюдайте следующие правила:

- не прикасайтесь к собаке в отсутствие хозяина;
- не отбирайте у нее «игрушку», чтобы избежать ответной непредсказуемой реакции;
- не кормите чужих собак;
- не приближайтесь к собаке, находящейся на привязи;
- никогда не показывайте страха или волнения перед чужой собакой;
- имейте в виду, что помахивание хвостом не всегда проявление дружелюбия;
- не беспокойте собак во время сна, еды, ухода за щенками.

### Если собака готова напасть:

- не бегите, чтобы не вызвать у нее охотничьего инстинкта нападения сзади;
- остановитесь и твердо подайте команду «стоять!», «сидеть!», «лежать!», «фу!»;
- иногда серия команд приводит собаку в растерянность. Чтобы выиграть время, бросьте в сторону собаки любой предмет, не поднимая высоко руку;

- защищайтесь с помощью палки, камней;



- особенно опасна приседающая собака – она готовится прыгнуть. И чтобы защитить горло, надо прижать подбородок к груди и выставить вперед руку.

### Что делать, если собака вас укусила?

Промойте место укуса обильным количеством воды с мылом, а лучше – перекисью водорода, окружность раны смажьте йодом, наложите чистую повязку. Затем надо выяснить у хозяина, была ли его собака привита против бешенства.

Если собака бродячая, ее надо привязать или посадить в клетку – это позволит выяснить, надо ли вам делать прививки против бешенства, и спасет других прохожих от укусов.

В любом случае необходимо обязательно обратиться в травмпункт, где вам окажут квалифицированную помощь и объяснят, что делать дальше.

### ЗАПОМНИ! ТЕЛЕФОНЫ ЭКСТРЕННЫХ СЛУЖБ

101 (01) - Пожарная охрана и спасатели

102 (02) - Полиция

103 (03) - Скорая помощь

104 (04) - Аварийная служба газовой сети



### ЭТО НЕОБХОДИМО

*ЗНАТЬ И УМЕТЬ!*

Правила поведения детей и подростков в чрезвычайных ситуациях

Аварийная газовая служба

**ПОМНИ!**

Для вызова аварийной газовой службы в телефонных сетях населенных пунктов устанавливается единый номер — 04.

Для вызова с сотовых телефонов устанавливается единый номер — 104.

Запах газа в квартире.

При запахе газа:

- ◆◆ быстро перекрой кран подачи газа;



- ◆◆ открой все окна, двери для проветривания квартиры;

- ◆◆ позвони по телефону в аварийную газовую службу.

### ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- ◆◆ зажигать спички;

- ◆◆ пользоваться телефонами и электровзвонками;

- ◆◆ включать и выключать свет и электроприборы.

Помни: почувствовав запах газа (во избежание его взрыва), не включай освещение, не зажигай спичек, не применяй открытый огонь!



### Знание норм и правил поведения при чрезвычайных ситуациях

залог твоей безопасности

Телефоны экстренных служб -101,102,103,104.

## ПАМЯТКА О МЕРАХ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ СЕМЕЙ, ИМЕЮЩИХ ДЕТЕЙ,

Органами социальной защиты населения в соответствии с Федеральным законом от 19 мая 1995 года № 81-ФЗ «О государственных пособиях гражданам, имеющим детей»;

Законом Краснодарского края от 15 декабря 2004 года № 807-КЗ «О ежемесячном пособии на ребенка»;

Законом Краснодарского края от 22 февраля 2005 года № 836-КЗ «О социальной поддержки многодетных семей в Краснодарском крае»;

Законом Краснодарского края от 1 августа 2012 года № 2568-КЗ «О дополнительных мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан»;

Статьей 19 Закона Краснодарского края от 30 июня 1997 года № 90-КЗ «Об охране здоровья населения Краснодарского края», назначаются

### 1. ПОСОБИЯ НА ДЕТЕЙ, УСТАНОВЛЕННЫЕ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ

Единовременное пособие при рождении ребенка неработающим родителям (опекуну) в размере **15512 руб.65коп.**

Ежемесячное пособие по уходу за ребенком **неработающему** родителю (опекуну), осуществляющему уход за ребенком в возрасте до 1,5 лет (**2 908 руб. 62 коп.** – по уходу за первым ребенком; **5 817руб. 24 коп.** – за вторым и последующими детьми).

Единовременное пособие беременной жене военнослужащего, проходящего военную службу по призыву, – **24 565руб. 89 коп.** Названное пособие выплачивается при сроке беременности не менее 180 дней.

Пособие по беременности и родам женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организаций в течение 12 месяцев, предшествовавших дню признания их в установленном порядке безработными. Размер пособия – **581 руб. 73 коп.**

Ежемесячное пособие в размере **10 528 руб. 24 коп.** На ребенка военнослужащего, проходящего военную службу по призыву. Пособие выплачивается со дня рождения ребенка до достижения ребенком возраста 3-х лет, но не позднее дня окончания отцом ребенка военной службы по призыву.

Единовременное пособие в размере **581 руб. 73 коп.** женщинам, вставшим на учет в медицинских организациях в ранние сроки беременности. Назначается по месту получения пособия по беременности и родам.

Ежемесячная компенсационная выплата в размере **50 руб.** женщинам, имеющим детей в возрасте до трех лет, уволенным в связи с ликвидацией организации, находившимся на момент увольнения в отпуске по уходу за ребенком и не получающим пособие по безработице.

### 2. ПОСОБИЯ, УСТАНОВЛЕННЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Ежемесячное пособие на ребенка назначается в размере **181 руб.**; на ребенка одинокой матери – **355 руб.**; на ребенка военнослужащего по призыву, а также в случаях, предусмотренных законодательством, когда взыскание алиментов невозможно, – **262 руб.**

Ежемесячное пособие на ребенка назначается малоимущим семьям со среднедушевым доходом, размер которого не превышает величину прожиточного минимума на душу населения, установленную в Краснодарском крае.

Ежемесячное пособие на ребенка назначается на 24 месяца, но не более чем по месяц исполнения ребенку 16 лет (при обучении в общеобразовательной организации – не более чем по месяц достижения ребенком возраста 18 лет).

Доход семьи учитывается за 3 последних календарных месяца, предшествующих месяцу подачи заявления о назначении ежемесячного пособия на ребенка.

Социальная выплата в виде денежной компенсации на полноценное питание беременным женщинам, кормящим матерям, а также детям в возрасте до трех лет в размере **150 руб.** в месяц.

Специализированные продукты детского питания детям, находящимся на смешанном или искусственном вскармливании, до достижения ими возраста шести месяцев из семей, получающих ежемесячное пособие на ребенка.

Государственная социальная помощь в виде социального пособия малоимущим семьям со среднемесячным доходом, размер которого не превышает прожиточный минимум семьи с учетом, установленных в Краснодарском крае прожиточных минимумов для соответствующих категорий граждан (трудоспособные граждане, пенсионеры, дети).

Ежемесячная денежная выплата при рождении третьего или последующих детей до достижения ребенком возраста трёх лет в размере **9655 руб.** в месяц.

#### Меры социальной поддержки многодетных семей:

Многодетной признается семья, в которой воспитываются трое и более детей в возрасте до 18 лет (при обучении детей в общеобразовательных организациях и в государственных образовательных организациях по очной форме на бюджетной основе – до 23 лет).

Многодетным семьям, в числе других мер социальной поддержки предоставляются:

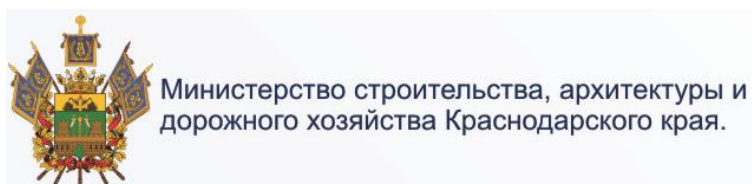
Ежегодная денежная выплата в размере **4 376 руб.** на каждого несовершеннолетнего ребенка (производится равными долями ежеквартально в управление социальной защиты населения) (по **1 094 руб.** в квартал).

Субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг семьям, собственные расходы которых на оплату жилья и коммунальных услуг (в пределах региональных стандартов) превышают 15% совокупного дохода семьи.

Учащимся общеобразовательных организаций из многодетных семей предоставлено право приобретения льготного проездного билета на проезд в городском пассажирском транспорте.

От уплаты транспортного налога на основании справки о постановке на учёт в управлении социальной защиты населения по месту жительства освобождается один из родителей (усыновителей) в многодетной семье по автомобилям легковым с мощностью двигателя до 150 лошадиных сил включительно, автобусам с мощностью двигателя до 150 лошадиных сил включительно в отношении одной единицы транспортного средства по выбору налогоплательщика из числа зарегистрированных за ним транспортных средств.

Более подробную консультацию, можно получить в отделе назначения социальных пособий, субсидий и компенсаций управления социальной защиты населения в Темрюкском районе по телефонам: 5-33-38, 4-46-31.



**Адрес:** г. Краснодар, ул. Кузнецкая, д. 6, каб. 1025, 1026

**Тел.** +7 (861) 253-49-09, +7 (861) 253-49-01

**Сайт:** [minstroy.krasnodar.ru](http://minstroy.krasnodar.ru)



**Адрес:** г. Краснодар, ул. Леваневского, д. 106

**Тел.** +7 (861) 279-03-01

**Сайт:** [www.kubanipoteka.ru](http://www.kubanipoteka.ru)

#### Программа "Жилье для российской семьи"

Программа направлена на повышение доступности жилья и улучшения качества коммунальных услуг, в том числе на формирование механизмов удовлетворения потенциального спроса граждан на жилье, которое не доступно для приобретения по текущим рыночным ценам, но которое граждане имели бы возможность приобрести по ценам ниже рыночных с помощью собственных и заемных средств.

Застройщики и проекты жилищного строительства, реализуемые в рамках программы «Жилье для российской семьи»

№ п/п	Застройщики	Наименование проекта (место расположения)	Кол-во квартир/общая площадь (кв. м)	Получены разрешения на строительство, кол-во квартир/общая площадь (кв. м)	Стоимость 1 кв. м (руб.)
1	<a href="#">«ООО Главная Инвестиционная Компания»</a>	Жилищный комплекс по адресу: г. Краснодар ул. Кирилла Россинского, литер 5	231/10000	720/28 461,0	34700

2	<a href="#">ООО «Дирекция СОТ»</a>	Миниполис «Куб-А» по адресу: г. Краснодар, Карасунский округ пос. Пригородный	5556/299522,24	411/14 868,68	не более 30000
3	<a href="#">ООО «МОЛО КАПИТАЛ»</a>	ЖК «Солнечный город» по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул.3-я Трудовая, д.1/7	354/13959,43	354/13 959,43	<a href="#">от 32500 - не более 34892</a>
4	<a href="#">ООО «Терем»</a>	«Жилой комплекс «Лебединое озеро» (литер 7 и 8) г. Горячий Ключ ул. Объездная,18	216/10 395,0	192/9 240,0	не более 35000
5	<a href="#">ООО «Европа Девелопмент»</a>	Жилой Комплекс «Модерград» Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ	514/27687,45	288/15 504,51	<a href="#">от 29000 - не более 35000</a>
6	<a href="#">ООО «ТоргСоюз»</a>	Комплекс среднеэтажной жилой застройки в микрорайоне «Кубанский» поселка Южный Динского района Краснодарского края» по адресу: Динской район, п. Южный, ул. Казачья 2,4,6,8, ул. Екатерининская 1,3,5,7	820/44208	48/2 933,76	не более 31251,2
7	<a href="#">ООО «Деловой мир»</a>	«Многоэтажный жилой дом литер 9 со встроенно-пристроенными помещениями по проспекту им. Писателя Знаменского в г. Краснодаре - 2 этап строительства»	231/10006,4	461/20 623,47	не более 35000
8	ООО «ИнфраСтрой - Инжиниринг» (сайт в разработке)	Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером 23:43:0106012:752, Литер 1,2,3,4 по адресу: Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский округ	1097/58400	Литер 4 270/5218,9	не более 34 400

		ул.Красных Партизан – ул.Азовская			
--	--	--------------------------------------	--	--	--

### Программа «СОЦИАЛЬНАЯ ИПОТЕКА»

Ипотечный кредит/заем по программе «СОЦИАЛЬНАЯ ИПОТЕКА» предоставляется отдельным социально-значимым категориям граждан для приобретения квартиры, строящейся в рамках программы «Жилье для российской семьи».

**ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС** – от 10% от стоимости приобретаемой квартиры;

**ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА** – от 10,3%

**МАКСИМАЛЬНАЯ СУММА** – 3 000 000 рублей.

Телефон горячей линии в Краснодаре: 279-03-01 - ОАО «Кубанское ипотечное агентство»

Телефоны для справок в Краснодаре: 253-65-94, 253-49-09, 253-49-07

### Перечень категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи» (17 категорий граждан)

- Многодетные семьи
- Молодые семьи с детьми, где одному из родителей не более 35 лет
- Владельцы материнского капитала
- Военнослужащие – участники накопительно-ипотечной системы, ветераны боевых действий
- Проживающие в помещении, где на одного человека приходится не более 18 квадратных метров
- Проживающие в жилье, которое признано аварийным, подлежащим сносу или реконструкции
  - Сотрудники градообразующих предприятий оборонно-промышленного комплекса
  - Госслужащие или работники бюджетных учреждений (врачи, учителя, и т.д.)
  - Другие категории граждан

#### Телефоны экстренных служб:

**31-4-01** – пожарная служба ст. Тамань, **010** - Пожарная служба (с сотового телефона),

**020** - ПОЛИЦИЯ (с сотового телефона),

**31-1-86** - дежурный отдела полиции ст. Тамань, **5-19-72** – дежурный отдела полиции г. Темрюк,

**030**-скорая помощь (с сотового телефона),

**040**- газовая служба (с сотового телефона),

**35-312** – диспетчер газовой службы (ст. Вышестеблиевская), т. **4-44-66** - диспетчер газовой службы (г. Темрюк).

**51748** – ГОЧС г. Темрюка,

**91-4-73** диспетчер «Югводоканал» (ст. Старотиторовская),

**4-25-72**–диспетчер Славянские электрические сети,

**АНТИТЕРРОР:** если у Вас возникли подозрения, и стало известно о подготовке террористического акта, просим Вас сообщить по телефонам: **02**, **5-19-72** (дежурный отдела МВД), **6-02-27** (ФСБ), **5-17-48** (оперативный дежурный единой диспетчерской службы)

**АНТИНАРКО:** если Вам стало известно о незаконном обороте и употреблении наркотических средств в нашем поселении звоните по телефонам: **4-16-65** Темрюкский МРО РУФСБН РФ (наркоконтроль), **5-3937** ОВД по Темрюкскому району, **5-12 27** – секретарь комиссии «Антинарко» МОТР, **5-24-85** приемная прокуратуры Темрюкского района.

**Администрация Таманского поселения напоминает  
родителям несовершеннолетних детей  
о выполнении закона Краснодарского края № 1539**



ЛЮБИТЬ И БЕРЕЧЬ

# 22:00 зона ОТВЕТСТВЕННОСТИ РОДИТЕЛЕЙ!

Важно! Крайне важно! Крайне важно! Крайне важно! Крайне важно!  
и правозащитный неосведомленный «Крайне важно! Крайне важно!»

<p>Газета «Город Тамань» №18 (342) от 03.11.2017г. Газета утверждена решением Совета ТСП Темрюкского района</p>	<p>Главный редактор- Алклычев К.А. Выпускающий редактор Елсукова Е.В Редакционная коллегия: Алклычева Т.А., Кравченко В.И. Меташоп Т.П.</p>	<p>Учредители: Администрация Таманского сельского поселения Тем- рюкского района, Совет Таманского сельского посе- ления Темрюкского района Издатель: Администрация Таманского сельского посе- ления Темрюкского района Адрес редакции и издатель- ства: 353555 ст. Тамань, ул. К. Маркса 106.</p>	<p>Газета выходит два раза в месяц. Подписано в печать 03.11.2017г. Дата выхода 03.11.2017 г. Тираж 200 экз. Газета сверстана и отпечатана в администрации ТСП ТР</p>
---	---	--	---